

# PRODUKTINFORMATION

Eine Publikation der DZ HYP

Unabhängiger durch Energieeffizienz

## Eco-Rabatt aktivieren



Sie fragen sich, ob jetzt der richtige Zeitpunkt ist, eine Immobilie zu kaufen, und ob Sie die monatlichen Raten langfristig stemmen können?

### Nachhaltig sparen und profitieren!

Der Eco-Rabatt bietet eine wertvolle Lösung für Sie. Mit einem attraktiven Zinsnachlass für energieeffiziente Immobilien und langfristigen Einsparungen bei den Energiekosten, schafft der Eco-Rabatt finanzielle Erleichterung und nachhaltige Unabhängigkeit. Starten Sie jetzt durch und profitieren Sie von nachhaltigen Finanzierungslösungen.

Mit dem Eco-Rabatt belohnen wir Ihr Engagement für energieeffizientes Bauen und Wohnen. Profitieren Sie von einem attraktiven Zinsnachlass auf alle VR-Baufi-Produkte der DZ HYP, wenn Ihr zukünftiges Zuhause eine Energieeffizienz von maximal 50 Kilowattstunden pro Quadratmeter im Jahr erreicht. Das bedeutet langfristige Einsparungen bei den Energiekosten und sofort günstigere Finanzierungsbedingungen.

### Ihre Vorteile mit dem Eco-Rabatt



**Attraktiver Zinsrabatt:** Genießen Sie einen attraktiven jährlichen Zinsnachlass auf Ihr Darlehen für Immobilien der Energieeffizienzklassen A und A+.



**Nachhaltige Finanzierung:** Unser Eco-Darlehen unterstützt Sie bei der Finanzierung Ihrer nachhaltigen Immobilie mit einem maximalen Endenergiebedarf von 50 kWh/m<sup>2</sup>a, verfügbar für das gesamte VR-Baufi-Produktangebot.



**Langfristige Einsparungen:** Neben den günstigen Finanzierungsbedingungen sparen Sie langfristig durch niedrigere Energiekosten und sichern die nachhaltige Werterhaltung Ihrer Immobilie.

### Ihr Weg zum Eco-Rabatt

Mit dem Eco-Rabatt finanzieren Sie Ihre nachhaltige Immobilie mit einem maximalen Endenergiebedarf von 50 kWh/m<sup>2</sup>a. Der Nachweis des maximalen Endenergiebedarfs erfolgt beim Antragszeitpunkt anhand eines Energieausweises gemäß dem Gebäudeenergiegesetz (GEG), sodass Sie sofort von den Vorteilen profitieren können.

### Maximieren Sie Ihre Förderung!

Die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) bietet Ihnen attraktive, zinsgünstige Darlehen und Zuschüsse, die sich sogar kombinieren lassen. Ihr Berater zeigt Ihnen, wie Sie diese Förderungen optimal nutzen können.

